



# Il Sole 24 ORE

Fondato nel 1865  
Quotidiano Politico Economico Finanziario Normativo

Presidente  
Cinecittà, Chiara  
Storaga è anche  
alla guida dell'Asa



A tu per tu  
**Chiara Storaga**  
La donna che  
non aveva la tv  
e il mercato  
audiovisivo fatto  
come una cometa

di Nicoletta Polla Mattioli  
— a pagina 9

**INNOVA GROUP**  
ADVANCED PACKAGING SOLUTIONS

## Domenica

**GRANDI STORIE**  
DANTE, L'USURA  
E LA FICTION  
DI OGGI

di Carlo Ginzburg  
— a pagina 1



**AMBIENTE**  
LA STORIA  
DELLA TERRA  
SI CAPISCE  
MEGLIO CON  
IL CLIMA

di Arnaldo Benini  
— a pagina 277



## Viaggi 24

Itinerari  
Maremma, tesori  
tra colline e mare

di Federico De Cesare Viola  
— a pagina 77



## Mercoledì

Con Il Sole 24 Ore  
Scuola, tutte le novità



# Professionisti, così il nuovo Fisco

### Verso la riforma

In arrivo interventi su regole  
per le spese, ritenute  
e aggregazioni fra gli studi

Cambiano determinazione  
del reddito e disciplina  
degli immobili strumentali

Cambia il fisco di professionisti e autonomi. E lo fa avvicinando, per quanto riguarda i criteri, alla tassazione dei dipendenti. La rivoluzione sta tutta in un principio, quello dell'ottimo compromesso: tutte le somme conseguite nell'esercizio dell'attività formano il reddito. Nuova disciplina in arrivo anche per ritenute, prelievi delle spese e aggregazioni. Mentre, infine, nasce la categoria degli immobili relativi all'arte o professione: il bene è strumentale e ripartito nel registro.

Marco Mobili — a pag. 2

### COOPERATIVE COMPLIANCE

La collaborazione  
guarda anche  
ai contribuenti  
all'estero  
con redditi  
più elevati

Antonio Longo — a pag. 3

### OGGI VON DER LEYEN E MELONI A LAMPEDUSA

Sull'emergenza migranti  
la Ue tende la mano all'Italia

Emilia Parra — a pag. 6



Oggi a Lampedusa, Ursula von der Leyen (nella foto) e Giorgia Meloni

## Depositi, salgono i rendimenti Crollano i prestiti alle imprese

### I dati Abi

Lento aumento dei tassi  
per i risparmiatori  
Crediti ancora in caduta -3,3%

Dopo il deciso aumento consecutivo dei tassi della Bce, le banche italiane fanno sapere che anche i rendimenti per i risparmiatori stanno aumentando. Certificati di deposito e depositi vincolati ad agenzia sono a 3,20% (3,20% a luglio), i conti correnti a 0,40% (0,40% con il 0,25% di agosto 2022, quando il tasso principale era tra il 0,25 e il 0,30%) e i prestiti alle imprese e famiglie -3,3% dopo -4,2% a luglio.

Serafini — a pag. 3

### PARLA IL PRESIDENTE

Von Moltke:  
«Italia vetrina  
per Deutsche Bank  
Tassi non ideali»

Isabella Rufacchi  
— a pag. 4

CONCORDIO TRA EUROPA E INDIA  
**La Via del cotone  
lancia la sfida  
alla Via della seta**

Marco Tronchetti Provera

Il progetto, l'energia e del dal Polo attraverso le rotte asiatiche

### LO STATO DELL'UNIONE

IL DILEMMA UE  
TRA IL MODELLO  
FEDERALE  
E I GOVERNI

di Sergio Fabbrini

Mercoledì scorso, al Parlamento europeo di Strasburgo, nel suo discorso sullo "stato dell'Unione", Ursula von der Leyen, presidente della Commissione europea, ha elencato con precisione gli obiettivi raggiunti dall'Unione europea (Ue) durante il suo mandato (iniziato nel 2019). Una pignola giustificazione, che, anche nel nostro Paese, i politici populisti continuano ad alimentare sull'Ue (si pensi al vicepremier Matteo Salvini che ha denunciato «una regia europea» contro noi), ma dati. Nel suo intervento all'Assemblea di Confindustria dell'altro ieri, il presidente della Repubblica, Sergio Mattarella, ha ricordato che «criteri alle pare, quando non alla tentazione di cavalcarle, incentivando - anche contro i fatti - l'inasperazione delle percezioni suscitate (aggravate) i problemi invece di risolverli. E di problemi risolti dall'Ue, Ursula von der Leyen ha potuto elencarne molti».

### LA LEGGE DI BILANCIO

LE PRIORITÀ  
DELLA POLITICA  
ECONOMICA

di Stefano Mannacchi

È ragionevole considerare la Legge di Stabilità (L. 247) che il governo si appresta a varare come il cardine programmatico della politica economica di questa legislatura. Troppo ravvicinata la scadenza della presentazione della LdS lo scorso anno rispetto all'insediamento delle nuove Camere e del nuovo esecutivo, nel pieno del conflitto in Ucraina e dell'aumento dei prezzi dell'energia, per considerare il vano di un progetto di medio termine che espliciti le priorità della maggioranza alla ripresa dalle crisi. Ora, per non mancare come sempre strategie e nuove ricette, l'impostazione della legge di bilancio non può sottrarsi ad una prospettiva di legislatura.

— Continua a pagina 14

**SOMEK GRUPPO**

SISTEMI DI ARCHITETTURE NAVALI E FACCIATE CIVILI

SISTEMI E PRODOTTI DI CUCINE PROFESSIONALI

**MESTIERI**  
PROGETTAZIONE E CREAZIONE DI INTERNI DI PREGIO PERSONALIZZATI

**IL POLO DELLA QUALITÀ COSTRUTTIVA ITALIANA**

[somekgruppo.com](http://somekgruppo.com)

## Prove di compromesso sul Patto di stabilità

Ecofin

Con una discreta dose di ottimismo e una tabella di marcia dai tempi stretti si è chiusa ieri il Consiglio dei ministri delle Finanze Ue, Terzi, che ha discusso la riforma del Patto di stabilità. L'obiettivo è trovare un equilibrio tra riduzione del debito e flessibilità per gli investimenti. La problematica di turno spagnola vuole trovare un accordo in Consiglio entro novembre per poi trattare con l'Europarlamento. L'Italia propone di escludere dal deficit le spese per il Pnr e l'Ucraina.

Romano — a pag. 8

---

INTERNAZIONALIZZAZIONE  
Fondo Simest, chiesti dalle Pmi in due mesi 2,8 miliardi di aiuti

Celestina Dominici — a pag. 6

Al vertice, Wagnon, Consigliere di Stato

ABBONATI AL SOLE 24 ORE  
2 mesi a solo 2,90€ (iva 10%)  
[Info24ore.com/abbonamenti](http://Info24ore.com/abbonamenti)  
Servizio Clienti 02.80.30.0000

# Viaggi 24 Weekend

## Sorprendente Maremma, scrigno di tesori tra terra e mare

**Itinerari. Arte diffusa, hotel di design, ristoranti stellati in borghi sospesi nel tempo per entrare in contatto con una delle aree più belle della Toscana**

### Federico De Cesaro Viola

Quello che la stampa internazionale lusinga a millanese come il "best kept secret" è in realtà il segreto di Pulchella: non serve esser un viaggiatore particolarmente smaliziato per sapere che la bassa Maremma grossetana è l'altra Toscana più fantasiosa che c'è. Il perché è presto detto: questa terra un tempo meretricia e perigliosa, di badanti e briganti, oggi mantiene una temperanza apudolica, spermatina, poco incline ai compromessi. È offre un calido ricoglio indimenticabile di esperienze e paesaggi, tra coltore vitare e calore delle acque cristalline, lagune pescose e notalgiche pinete, hotel di charme e villaggi balneari.

**Arte contemporanea e diffusa**  
Quello slow living convive con affari di contemporaneità, come quelli di Hypermaremma, progetti di arte diffusa che ossella il territorio di installazioni site-specific, come il Fontinale di Giuseppe Dacot a Capalbio (proprio ieri, presso il Circolo della Macchia, si è tenuta la consueta asta di opere, in collaborazione con Sotheby's, per sostenere l'edilizia

**Immersi in una natura nostalgica si prova il piacere di un cocktail a due passi dall'acqua o di una passeggiata a cavallo**

2024). Merita una tappa anche il Giardino dei Tarocchi, il sogno giouso e psichedelico realizzato da Niki de Saint Phalle: aprendosi prima al Parco delle Pini al Passo di Bomanzi, l'artista francese si è dedicata per 27 anni (dal 1975 al 1999) alla costruzione - affascinata dal mito e dai suoi legami di amore e stregonia - di un'opera d'arte in acciaio e cemento ricoperta di vetri, specchi e ceramiche colorate che rappresentano gli archetipi magici.

**Storie di vini eleganti e nitidi**  
In questi giorni di vendemmia i coltivi sono cantanti e l'aria profuma di mosto. È il momento migliore per conoscerne i deliziosi vitigni che anche in questo lembo di Toscana si fanno viti dalla trama fine, vibranti e slantanti. A cominciare da quelli della Fazienda Tenuta, come il Madrochiano, Morillon di Scanzano che viveva soprattutto per eleganza e profondità, il Barbera, Vermentino (più, perché in some toscane cobice solo l'ampogrosso) sapido e succoso, Fante anche fermentato a dormire in terra di calcare sulle della Lucania a coltivanti, oltre alla viti sui vigneti, invecchiamento e interfare in casa. Da Scanzano ci si sposta di pochi chilometri, fino a Montiano, per conoscere Antonio Cambi e i suoi vini, aggerio di culto (giustamente) tra gli appassionati: il Vigna Vallerana Alta, un Cilieglio in purezza dai profumi nitidi, e il Marilino, un Vermentino "coetero" fresco e longineo.

### Sapori da provare tra borghi e spiagge

Qui tutto è a portata di mano, anche alcune delle migliori tavole d'Italia. Monasterano, un borgo sospeso nel tempo, dovrebbe immediatamente evocare in ogni gastronomo che si rispetti il nome di Valeria Piccini e di Gino, ristorante che da tanti anni merita due stelle Michelin. A pochi metri, con una bellissima terrazza tra gli antichi bastioni, c'è anche la sua versione più casual, il Giardino, dove gustare il menu pinoso con il latrepedito, la trippa o gli spaghetti con cipollino e limone, tra le altre proposte, tutte incredibilmente buone e comodi. Per una cucina più di due Dini, invece, si va alla Dogana a Capalbio (parte del gruppo Enoteca La Torre di Rocca), dove si può gustare il ristorante o il bar, o anche con un ricco cocktail di pasticci, appena prima di uno spicy Mangano da degustare a tiratura: al lounge bar il Dogano. Se il vento che da 50 anni indimenticabile della Maremma in tema di ospitalità di basso il Piccolo - il più esclusivo resort a picco sul mare dell'Argentario - proprio a Porto Ercole c'è una gran bella novità, la dimostrazione che fare innamorare i reali d'Olanda negli anni non era una conquista: pure l'imprenditore svedese Göran Nilsson - fondatore del colosso QuoBis AB - che ha deciso, attraverso la società di gestire lo storico Don Pedro, all'ingresso del borgo vecchio, e trasformarlo ne La Roca, boutique hotel dal design contemporaneo, dal basso formale e dall'accoglienza impeccabile. Specializzare la terrazza panoramica con ristorante e cocktail bar - obbligatorio provare gli spaghetti pomodoro del chef Francesco Ferreri - e addepolire degli ospiti il grande Theketo beach club, raggiungibile in elicotto con la navetta privata.

### Terme e passeggiate a cavallo

Non meno i tesori eccelsi di gola: la romole con terme e garanzia della benefica acqua che sgorga a 22,5°C da una sorgente minerale e potentissima, quella delle Terme di Saturnia. Il parco termale è uno dei più grandi in Europa e la vasca naturale è abbracciata da rocce con 124 camere e suite e una spa con trattamenti personalizzati e una linea cosmetica a base di Bio-Placenta, un'alga che mostra spontaneamente nella sorgente. In più c'è golf, con un percorso a 18 buche progettato dall'architetto Donald Franz. Ma se non è un golfista di più di tanto, ricordate che nel mare di costumi Campione della Provincia e la Baia di Talambone, quando il mare è in mare e le Scaioni, ci sono tra i migliori spot in Italia per gli amanti del kayak. Oltre a tante possibilità di montare a cavallo: la passeggiata più bella è quella che attraversa i 4,200 ettari della Tenuta di Albesse, dove si può cavalcare il cavaliere insieme ai butteri, ultimi cowboy toscani, fino alla borgata di Cala Violina. Non esiste un'esperienza più intimamente in armonia di questa.

Non è facile camminare da solo nella campagna senza meditare su qualcosa

CHARLES DICKENS



### BERLINO IN 48 ORE

Concerti, mostre, visite a monumenti simbolo della città: luoghi e appuntamenti da scoprire, anche in poco tempo, nella capitale tedesca

[www.Sole24Ore.com/Viaggi](http://www.Sole24Ore.com/Viaggi)



**Da visitare.** In alto Porto Ercole, nel comune di Monte Argentario, con la Rocca Spagnola in primo piano. A sinistra, il borgo di Montanera, dove si trova il ristorante Cacciola. In basso, Palazzo Vecchio, ex sede municipale, e la sua versione più recente, il Palazzo.



**Creatività e benessere.** Fontaine di Giuseppe Dacot, inedita opera site-specific, presso la casa di Montanera a Capalbio. In alto a sinistra, il progetto Hypermaremma, spazio per l'arte alla sua quinta edizione. Sotto, Terme di Saturnia Natural Spa & Golf Resort, la nuova Tenuta-Casale tra appuntamenti nelle vigne più belle "certificazioni Slow" del mondo.



### Da gustare

Spagna, in particolare, Spagna e Castilla, sono i due territori che hanno per un certo periodo (dal 1997 al 2000) fatto parte della regione di Castiglia e León. A destra, il ristorante Cacciola di Montanera, con il suo giardino di vigna. In basso, il giardino di vigna di Tenuta-Casale di Scanzano.



### GRAND TOUR UNESCO

## In Piemonte i tanti siti del patrimonio Unesco si gustano in modo lento

In Piemonte l'Unesco, potremmo dire, è di casa. Accanto ai cinque siti insigniti del titolo di Patrimonio dell'Umanità (le Residenze Sabaude, i Sacri Monti, i siti palafitticoli, i Paesaggi rivincitori, l'area industriale) la regione vanta numerosi riconoscimenti (geoparchi, riserve, città creative), senza trascurare i beni immateriali (l'Arte della costruzione in pietra a secco, l'Alpino, l'Arte musicale dei suonatori di corno da caccia e la nota Greca e cavatura del tartufo in Italia). Non è dunque un caso che Torino ospiti (il 21 e il 23 settembre) la quarta edizione italiana del World Tourism Event - Salone Mondiale del Turismo dei siti Patrimonio Mondiale, un'occasione per conoscere e sperimentare le tante esperienze legate ai beni Patrimonio Mondiale in Italia e all'estero.

Proprio il Piemonte cinque anni fa ha lanciato, con successo, una via per far conoscere il suo Patrimonio, con la creazione del Grand Tour Unesco, un anello di 600 km che dal centro di Torino si dirama sul territorio, facendo tappa nei vari siti, che si può percorrere in sella a una bici o in alternativa con il treno. Lungo sentieri e canali si raggiungono borghi medievali, giardini botanici e castelli normanni, oltre che palazzi e fortezze. Si può suddividere in piccole e grandi tappe, partendo proprio dal centro della città sabauda e dal suo ricco patrimonio culturale (composto da Palazzo Reale, Palazzo Madama, Palazzo Chiablese, Palazzo Carignano, Armeria Reale, Archivio di Stato, Ex Zecca di Stato, la facciata del Teatro Regio, il Castello del Valentino, solo per citare alcuni luoghi), fino a raggiungere il Sacro Monte di Orvea. Per i più esperti c'è l'itinerario che va Verceil porta a Casale Monferrato e Racconigi, compiendo l'Anco delle Colline e delle città del Vino. E chi non ama la bicicletta può raggiungere quasi tutte le destinazioni dell'anello grazie a un reticolo di stazioni ferroviarie.

L'architettura è una grande protagonista del Grand Tour: la si scopre ai margini di aree protette come gli antichi edifici non lontani dall'antico Regio, nel Biellese. Di quello che erano un tempo le fabbriche, centri di produzione e vita, è un esempio l'ex Manifattura di Giorgio, nel Canavese. Il non si immagina certo che nel cuore della Fabbrica Olivetti a Ivrea (Patrimonio Unesco come città industriale del XXI secolo) accanto alla mensa, ai depositi e ai luoghi di lavoro si possa trovare una chiesa del '400 (San Bernardino) con i suoi affreschi cinquecenteschi di Gian Martino Spavotto. Ad Alba merita una visita i musei di arte contemporanea diffusi e a ritmo aperto come quelli che si affacciano sui vigneti del Nebbiolo, a Gattorna, dove la Fondazione Mandorla Re Webaudung promuove un inedito programma di arte contemporanea. Tappe obbligate per gli amanti del genere sono anche il Castello di Rivoli e la Fondazione Piolotto nell'ex Manifattura Giuseppe Tombratta a Biella (città creativa Unesco). «Il modello di turismo che abbiamo proposto - ricorda l'urbanista Andrea Bolando (Osservatorio E-Scape Palmy) che ha ideato e realizzato il progetto a cura di VisitPiemonte, Regione Piemonte e Unesco - è quello di un turismo di prossimità, lento e sostenibile, basato sull'intermodalità (treno + bici) dai grandi centri come Milano e Torino per evitare il fenomeno dell'over-tourism che ormai affligge molti siti Unesco come Roma, Firenze o Venezia. Ed è un modello che si può replicare e si sta replicando in altri contesti. Dopo la Puglia e la Basilicata, infatti, ora si avvia ad essere applicato in Sicilia, tra Palermo e Cefalù, fino al proprio Unesco delle Madonie».

### Luella Incurati



Residenza sabauda. Il Castello di Racconigi (in alto)